

**ДОГОВОР № 334 К
НА ПРОВЕДЕНИЕ РАБОТ ПО ДЕРАТИЗАЦИИ КОНТЕЙНЕРНОЙ ПЛОЩАДКИ И
ПРИЛЕГАЮЩЕЙ К НЕЙ ТЕРРИТОРИИ**

г. Химки

30 октября 2023 года

Федеральное государственное унитарное предприятие «Московский областной центр дезинфекции», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице Руководителя Химкинским Отделением Андриановой Л.И., действующего на основании Положения и Доверенности № 5 от 04 октября 2022 г., с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «ЖКХ Подрезково», в лице Генерального директора Мишкина Г.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ЗАКАЗЧИК» поручает, а «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает обязательство проводить с **01 ноября 2023 года** дератизационные работы на контейнерной площадке и прилегающей к ней территории «ЗАКАЗЧИКА» в соответствии с Приложением № 1 по адресу:

- г. Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная д. 6, корпус 1

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» обязуется:

2.1.1. Обеспечить посещение объекта по дератизации по заявке «ЗАКАЗЧИКА» (посещение объекта включает проведение обследования объектов, истребительные мероприятия, контрольные работы)

2.1.2. Выполнять дератизационные мероприятия в соответствии с требованиями СанПиН № 3.3686-21 от 28.01.2021г. «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных заболеваний»

2.1.3. Использовать при проведении дератизационных работ препараты, имеющие необходимые сертификаты соответствия, разрешение на применение их на территории РФ

2.1.5. Обеспечить надлежащее качество работ.

2.2. «ЗАКАЗЧИК» обязуется:

2.2.1. Назначать ответственное лицо из администрации «ЗАКАЗЧИК», которое обязано присутствовать во время проводимых «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» работ и удостоверять их исполнение. В противном случае «ИСПОЛНИТЕЛЬ» вправе отказаться от проведения истребительных работ.

2.2.2. Соблюдать все указанные «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» меры безопасности в отношении применяемых средств борьбы с грызунами.

2.2.3. Своевременно производить оплату за выполненные работы в соответствии с условиями настоящего Договора

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость Услуг указана в Приложении № 1 к настоящему Дополнительному соглашению.

3.2. Работа, выполненная «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» по настоящему Договору, оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ, который подписывается обеими сторонами.

3.3. Основанием оплаты является счет, счет-фактура и акт выполненных работ «ИСПОЛНИТЕЛЯ»

3. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

- 4.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» имеет право приостановить работы по договору при наличии задолженности со стороны «ЗАКАЗЧИКА» более чем за три месяца.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За не исполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора «ИСПОЛНИТЕЛЬ» и «ЗАКАЗЧИК» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении сторонами настоящего Договора, будут разрешаться в претензионном порядке. Срок удовлетворения претензии определен в 15 дней с даты ее получения.
- 6.2. В случае не удовлетворения претензии в указанный срок, сторона, направившая ее, оставляет за собой право обращение с иском в Арбитражный суд Московской области.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 7.1. Все изменения и дополнения к Договору оформляются соглашением, подписанным уполномоченными лицами сторон.
- 7.2. Работа, выполненная «ИСПОЛНИТЕЛЕМ» по настоящему Договору, оформляется актом сдачи-приемки выполненных работ, который подписывается обеими сторонами. При этом понятие «выполненная работа» включает в себя не только истребительные мероприятия, но и обследованные объекты, контрольные работы.
- 7.3. Досрочное расторжение Договора возможно при обоюдном согласии сторон. Сторона, желающая досрочно расторгнуть настоящий Договор, обязана за месяц известить в письменном виде об этом другую сторону.
- 7.4. Досрочное расторжение Договора возможно на основании решения Арбитражного суда.
- 7.5. Приложение № 1 (расчет стоимости работ) являются неотъемлемой частью Договора и подписаны обеими сторонами.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 8.1. Настоящий Договор вступает в силу с **01 ноября 2023 года** и действует до **31 марта 2024 года**.
- 8.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.
- 8.3. В случае если за месяц до окончания срока действия Договора ни одна из сторон в письменной форме не сообщит о желании расторгнуть Договор или заключить его на новых условиях, Договор считается продленным на следующий календарный год.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- Приложение № 1 (расчет стоимости работ).

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

“ИСПОЛНИТЕЛЬ”

ФГУП “Московский областной
центр дезинфекции”

143000 Московская обл., г. Одинцово,
Можайское шоссе, д. 12

Фактический адрес: 141410 Московская
обл., г. Химки, ул. Молодежная, д. 68

ПАО «Сбербанк России» г. Москва

Р/сч. 40502810640440105025

Кор./сч.30101810400000000225

БИК 044525225

ИНН 5032033304 КПП 504745001

ОКОНХ 91531

ОКПО 39856562

Телефон 8-903-216-63-09; (495) 407-60-17

“ЗАКАЗЧИК”

ООО «УК «ЖКХ Подрезково»

141446 Московская обл., г. Химки, мкр.
Подрезково, ул. Центральная, д. 2/5, кабинет 5

ПАО «Сбербанк России» г. Москва

р/сч. 40702810538150009831

кор.сч. 30101810400000000225

БИК 044525225

ИНН 5047136856

КПП 504701001

Телефон (495) 574-60-77

Руководитель Отделения

Л.И. Андрианова



Генеральный директор

Г.А. Мишкин

